

# „Mal angenommen, es gibt einen bundesweiten Mietendeckel“

Der Tagesschau-Podcast „mal angenommen“ denkt politische Ideen in die Zukunft weiter. In der Folge vom 23. 9. 2021 wird die Einführung eines bundesweiten Mietendeckels diskutiert.

## Ein Gedankenexperiment

**1** Lies dir zunächst die Aussagen in der Tabelle durch. Scanne dann den QR-Code und höre dir die Folge des Podcasts zum Mietendeckel an. Kreuze beim Hören in der Tabelle an, ob die Aussagen stimmen oder nicht. Mach dir jeweils Notizen, wie du zu deiner Einschätzung gelangt bist.

*Tipp: Pausiere zwischendurch die Wiedergabe und notiere die jeweilige Sendeminute. So kannst du deine Notizen später besser überprüfen.*



Aussage	✓	✗	Begründung	Minute
1 Die Mietpreise in Berlin haben sich in den letzten 15 Jahren mehr als verdoppelt.				
2 Wenn jemand mehr als 20 Prozent seines Einkommens für Miete ausgibt, ist das zu viel.				
3 Vermieter, die eine zu hohe Miete oberhalb des Mietendeckels in Berlin verlangen, müssen eine Strafe von drei Monatsmieten bezahlen.				
4 Durch den Berliner Mietendeckel steigen Angebot und Nachfrage von Mietwohnungen.				
5 Der Mietendeckel hilft vor allem Personen, die bereits in einer geeigneten Wohnung leben.				
6 Nachdem die Stadt San Francisco den Anstieg der Mieten begrenzt hat, wurden dort viele Miet- in Eigentumswohnungen umgewandelt.				
7 Alle Parteien wollten vor der Bundestagswahl 2021 einen Mietendeckel einführen.				

## Die Folgen eines Mietendeckels

**2 a)** Höre dir den Podcast noch einmal an. Notiere in der folgenden Tabelle die Auswirkungen eines Mietendeckels und für wen diese jeweils positiv oder negativ sind. Notiere auch, wie die jeweiligen Einschätzungen im Podcast begründet werden (z. B. durch theoretische Überlegungen, durch Beispiele, direkte oder indirekte Folgen etc.). Hinweis: Eine Auswirkung kann für unterschiedliche Personengruppen unterschiedliche Folgen haben.

Auswirkung	Für wen?	👍	👎	Begründung
Die Mietpreise in den Großstädten sinken	Mieter/-innen			
	Vermieter/-innen			

**b)** Sammelt, vergleicht und diskutiert die Argumente. Ergänzt eure Tabelle und markiert die überzeugendsten Argumente farbig.

**c)** Erstelle abschließend auf Grundlage deiner Notizen einen Blog-Beitrag zur Frage: „Einführung eines bundesweiten Mietendeckels: ein sinnvoller Weg aus der Wohnungskrise?“